



CITTÀ DI CONEGLIANO

(C.A.P. n. 31015) PROVINCIA DI TREVISO

DELIBERAZIONE N.	469
IN DATA	07-12-2017
PROPOSTA N.	PRDG - 522 - 2017
DEL	04-12-2017

Comunicata ai Capigruppo Consiliari contestualmente alla pubblicazione

COMUNICAZIONE AL PREFETTO
(ART. 135 d.Lgs. 267/2000)

DELIBERA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

ESTRATTO DEL VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:

Concessione della progettazione, costruzione e gestione di impianto cremazione c/o cimitero San Giuseppe, nonché gestione dei cimiteri comunali compresi interventi di ammodernamento e ristrutturazione degli stessi - Approvazione schemi di contratti. Approvazione modifica all'art. 68, comma 7, del vigente Regolamento di polizia mortuaria.

L'anno 2017 addì 7 del mese di Dicembre alle ore 15:00 in continuazione, in CONEGLIANO nella Residenza Municipale regolarmente convocata a norma delle disposizioni vigenti si è riunita la GIUNTA COMUNALE con l'intervento dei Sigg.

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
CHIES FABIO	SINDACO	SI
MASCHIO GAIA	Vice Sindaco e Assessore	SI
COLOMBARI SONIA	Assessore Anziano	SI
PANIZZUTTI GIANBRUNO	Assessore	SI
BOSCARIOL CHRISTIAN	Assessore	NO
ZAMBON FLORIANO	Assessore	SI
BRUGIONI CLAUDIA	Assessore	SI
TOPPAN CLAUDIO	Assessore	SI

Partecipa l'infrascritto Segretario Generale del Comune Dott. Lorenzo Traina.

Assume la Presidenza il Sindaco Ing. Fabio Chies il quale, constatata la legalità della seduta, la dichiara aperta, invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto

PREMESSO CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 196 del 07/05/2015, era stato approvato in linea tecnica il progetto preliminare della "Proposta di project financing per interventi di manutenzione straordinaria e gestione dei cimiteri comunali e realizzazione di un forno crematorio ai sensi dell'articolo 153, comma 19, del D.Lgs. n. 163/2006", di cui è stato altresì dichiarato il pubblico interesse;

CHE successivamente il Consiglio Comunale, con propria deliberazione n. 44-343 del 07/05/2015 avente ad oggetto "Project financing per interventi di manutenzione straordinaria e gestione dei cimiteri comunali e realizzazione di un forno crematorio ex art. 153, comma 19, D. Lgs. 163/06" - CUP H21B15000030003. Variazione del programma triennale dei Lavori Pubblici 2015/2017 ed elenco annuale 2015 nonché concessione dei servizi cimiteriali, di cremazione e delle aree pertinenti all'espletamento di detti servizi" aveva approvato, nelle linee essenziali, anche lo schema del regolamento di polizia mortuaria adeguato alle nuove modalità di gestione dei servizi che era parte integrante della proposta di project financing;

DATO ATTO CHE, a seguito procedura di gara, è stata aggiudicata, con determinazione dirigenziale n. 1283 del 01/12/2016, la concessione per 30 anni decorrenti dal 01 gennaio 2017, ex art. 153, comma 19 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., della progettazione, costruzione e gestione, inclusa la manutenzione ordinaria e straordinaria, di un impianto crematorio presso il cimitero San Giuseppe di Conegliano, della gestione tecnica ed amministrativa, ivi inclusa la manutenzione ordinaria, l'ammodernamento e la ristrutturazione, dei cimiteri comunali di S. Giuseppe, Collabrigo, Scomigo e Ogliano, al costituendo R.T.I. fra:

- VERITAS S.P.A. (capogruppo/Mandataria),
- Callegaro Costruzioni di Callegaro Silvia e Panetto Fabio S.n.c. (mandante),
- Pellizzari S.r.l. (mandante),
- Imm-ser S.r.l. (mandante)
- Officine Meccaniche Cioldi s.p.A. (Mandante);

CHE il suddetto Raggruppamento, come previsto dai documenti di gara, si è costituito a seguito aggiudicazione definitiva, in una Società di progetto, denominata Veritas Conegliano srl con sede in Venezia;

CHE in data 01/01/2017, come richiesto dall'Amministrazione con nota prot. n. 6553/ LPAMM del 13/12/2016, è stata avviata la concessione, nelle more della stipula del contratto;

CHE il relativo contratto di concessione è stato sottoscritto in data 02/03/2017 al n. 447 di Repertorio;

CHE Veritas Conegliano S.r.l. ha inviato, con nota prot. n. 22780 del 04/05/2017, gli schemi di contratto da utilizzare da per le diverse fattispecie operative all'interno delle operazioni cimiteriali;

CHE a seguito dell'approvazione del Regolamento di polizia mortuaria con delibera di Giunta Comunale n. 373 del 26/10/2017, detti schemi sono stati, dai competenti uffici comunali, adeguati alle fattispecie previste nel nuovo regolamento;

CHE gli schemi di contratto sono i seguenti:

	Descrizione oggetto del contratto	Nome file
1.	Allineamento scadenza concessione 2° loculo cimiteriale al 1° loculo gemello	1_ALLINEAMENTO SCADENZA.doc
2.	Base concessione di _____ nel cimitero di _____	2_BASE.doc
3.	Concessione di ossario individuale per 30 anni	3_CONC_OSSARIO 30 ANNI.doc
4.	Concessione di ossario / cinerario singolo proveniente da estumulazione/esumazione per 50 anni	4_CONC_OSSARIO-CINERARIO da estumulazione 50 anni.doc
5.	Concessione di allacciamento elettrico	5_CONCESSIONE ALLACCIAMENTO.doc
6.	Concessione di area cimiteriale con sovrastante manufatto ad uso tomba di famiglia per 90 anni	6_CONCESSIONE AREA CAPPELLA GENTILIZIA con MANUFATTO.doc
7.	Concessione di area cimiteriale per la realizzazione di una tomba di famiglia per 90 anni	7_CONCESSIONE AREA per costruzione CAPPELLA GENTILIZIA.doc
8.	Concessione di area cimiteriale in campo di _____	8_CONCESSIONE AREA INUMAZIONE.doc.

	inumazione superiore a 10 anni	
9.	Concessione di loculo speciale individuale per 50 anni	9_CONCESSIONE LOCULO SPECIALE per 50 anni.doc
10.	Concessione di loculo individuale per 30 anni	10_CONCESSIONE LOCULO 30 anni.doc
11.	Appendice alla scrittura privata di concessione di loculo / ossario / cinerario, per inserimento urna cineraria / cassetta zincata	11_INSERTIMENTO RESTO IN LOCULO.doc
12.	Appendice alla scrittura privata/atto pubblico amministrativo di concessione di area per costruzione di tomba di famiglia/ concessione di tomba di famiglia per inserimento urna cineraria / cassetta zincata	12_INSERTIMENTO RESTO IN TOMBA DI FAMIGLIA.doc
13.	Prenotazione di loculo individuale a persona in vita	13_PRENOTAZIONE LOCULO A VIVENTE.doc
14.	Prenotazione di 2° loculo gemello a persona in vita contestuale a concessione loculo per defunto	14_PRENOTAZIONE LOCULO GEMELLO.doc
15.	Reintegro di concessione per tumulazione salma in loculo oggetto di prenotazione	15_REINTEGRO PRENOTAZIONE LOCULO.doc
16.	Rinnovo concessione loculo / ossario / cinerario per 20/30 anni	16_RINNOVO LOCULO.doc
17.	Pagamento anticipato per operazioni postume da parte di Veritas	17_SERVIZIO POSTUMO.doc
18.	Subentro intestazione contratto di concessione loculo / ossario / cinerario	18_SUBENTRO LOCULO.doc
19.	Riutilizzo posto salma nella tomba di famiglia in concessione perpetua con trasformazione concessione per anni 90	19_SUBENTRO_conc_perpetua_cappella e trasformazione 90 anni.doc
20.	Riutilizzo posto salma in loculo in concessione perpetua con trasformazione concessione per anni 60	20_SUBENTRO_conc_perpetua_loculo e trasformazione 60 anni.doc

CHE tali atti costituiscono uno schema, al quale la società di gestione Veritas Conegliano S.r.l. potrà apportare eventuali precisazioni o modificazioni di dettaglio, correlate alla specifica fattispecie del contratto da stipulare con gli utenti del servizio cimiteriale, variazioni di carattere non sostanziale e comunque nel rispetto della normativa di settore e del Regolamento comunale vigente;

VISTO, inoltre, l'art. 68, settimo comma, ultimo periodo, del regolamento approvato con propria deliberazione n. 373 del 26/10/2017 il quale stabilisce che *“per le sepolture senza concessione sarà avviato il procedimento di revoca o decadenza.”*;

RITENUTO opportuno modificare tale formulazione, al fine di renderla coerente e conforme ai principi generali dell'ordinamento da un punto di vista logico-giuridico, nei termini che seguono: *“Per le sepolture per le quali non risulti rilasciata alcuna concessione, trascorso il tempo di 10 anni dal giorno del seppellimento per le sepolture comunali (art. 39, comma 2) o di 15 anni per le sepolture private (art. 39, comma 3), si procederà con apposito provvedimento amministrativo che riconduca il manufatto nella disponibilità del Comune.”*;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 62-507 del 30.01.2017, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: “Documento Unico di Programmazione (DUP) 2017/2019. Nota di aggiornamento” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 62-508 del 30.01.2017, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: “Approvazione del Bilancio di Previsione 2017/2019 e allegati” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 02.02.2017, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'allegato parere favorevole del Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, Infrastrutture, Sport e Cultura, in ordine alla regolarità tecnica;

VISTA l'allegata attestazione del Dirigente dell'Area Economico-Finanziaria, dei Servizi Demografici e delle Politiche sociali ed educative; resa ai sensi dell'art. 4 comma 4, del Regolamento Comunale sui controlli interni approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14-90 del 24.01.2013;

VISTO l'art. 48 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

A VOTI UNANIMI espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- di approvare i sotto elencati n. 20 schemi di contratti necessari per le varie operazioni cimiteriali, nel rispetto del vigente Regolamento di polizia mortuaria approvato con delibera di Giunta Comunale n. 373 del 26/10/2017, che vengono allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale:

1	ALLINEAMENTO SCADENZA.doc
2	BASE.doc
3	CONC OSSARIO 30 ANNI.doc
4	CONC OSSARIO-CINERARIO da estumulazione 50 anni.doc
5	CONCESSIONE ALLACCIAMENTO.doc
6	CONCESSIONE AREA CAPPELLA GENTILIZIA con MANUFATTO.doc
7	CONCESSIONE AREA per costruzione CAPPELLA GENTILIZIA.doc
8	CONCESSIONE AREA INUMAZIONE.doc.
9	CONCESSIONE LOCULO SPECIALE per 50 anni.doc
10	CONCESSIONE LOCULO 30 anni.doc
11	INSERIMENTO RESTO IN LOCULO.doc
12	INSERIMENTO RESTO IN TOMBA DI FAMIGLIA.doc
13	PRENOTAZIONE LOCULO A VIVENTE.doc
14	PRENOTAZIONE LOCULO GEMELLO.doc
15	REINTEGRO PRENOTAZIONE LOCULO.doc
16	RINNOVO LOCULO.doc
17	SERVIZIO POSTUMO.doc
18	SUBENTRO LOCULO.doc
19	SUBENTRO conc perpetua cappella e trasformazione 90 anni.doc
20	SUBENTRO conc perpetua loculo e trasformazione 60 anni.doc

- di dare atto che i sopra elencati atti costituiscono uno schema, al quale la società di gestione Veritas Conegliano S.r.l. potrà apportare eventuali precisazioni o modificazioni di dettaglio, correlate alla specifica fattispecie del contratto da stipulare con gli utenti del servizio cimiteriale, variazioni di carattere non sostanziale e comunque nel rispetto della normativa di settore e del Regolamento comunale vigente;
- di approvare la modifica dell'art. 68, settimo comma, ultimo periodo, del vigente regolamento di polizia mortuaria al fine di rendere tale formulazione coerente e conforme ai principi generali dell'ordinamento da un punto di vista logico-giuridico, nei termini che seguono: "Per le sepolture per le quali non risulti rilasciata alcuna concessione, trascorso il tempo di 10 anni dal giorno del seppellimento per le sepolture comunali (art. 39, comma 2) o di 15 anni per le sepolture private (art. 39, comma 3), si procederà con apposito provvedimento amministrativo che riconduca il manufatto nella disponibilità del Comune.";
- di dare atto che la modifica dell'art. 68, settimo comma, ultimo periodo, del regolamento entrerà in vigore a decorrere dalla data di esecutività del presente atto;

- di dare atto che l'oggetto della presente deliberazione rientra nella competenza della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- di dare atto, inoltre, che è stato acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- di dare atto, ai sensi dell'art. 4 comma 4, del Regolamento Comunale sui Controlli Interni approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14-90 del 24.01.2013, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- di dichiarare, con separata votazione favorevole unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000;
- di dare comunicazione della presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari contestualmente alla pubblicazione all'albo ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto:

IL SINDACO
Ing. Fabio Chies



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Lorenzo Traina